入札公告

下記のとおり一般競争入札を行いますので、社会福祉法人邑智福祉振興会経理規程

第７１条の規定に基づき公告します。

令和 ４ 年 9 月 12 日

社会福祉法人邑智福祉振興会

理事長　辰田直久

記

**１　入札に付する事項**

|  |  |
| --- | --- |
| 発 注 者 | 社会福祉法人邑智福祉振興会　理事長　辰田直久 |
| 工 事 名 | グループホーム新築工事 |
| 工事場所 | 島根県邑智郡邑南町中野２３８６番地１ |
| 予定工期 | 契約締結の翌日から、令和５年３月２４日まで |
| 工事概要 | 【本体】  　木造平屋建　　(新築工事)  延床面積　２４８．００㎡ |
| 現場説明会 | 行わない |
| 最低制限価格 | 設定なし |
| 支払条件 | 前金払　契約金額の３０％以内  　部分払　１回 |
| 入札保証金 | 免除する |
| 契約保証金 | 免除する |
| 火災保険 | 必要とする |

**２　入札に参加する者に必要な資格**(以下「競争参加資格」という。)

令和４～６年度島根県建設業有資格者名簿に登載され、かつ、次に掲げる条件をすべて満足すること。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 工事種別 | 一般建築工事 | 格　　付 | Ａ等級 |
| 建設工事の種類 | 建築一式工事 |
| 許可業種 | 建築工事業 | 許可区分 | 建設業法第３条第１項の規定に基づく特定建設業の許可を有すること。 |
| 営業所所在地 | 建設業法に規定する本社、営業所又は出張所を邑南町内に有すること。 | | |
| 工事実績等 | 工事実績 | 過去１０年間に、元請又は共同企業体（経常JVを除く。）の構成員 (２０％以上の出資比率で参加したものに限る。)として、当該工事と同等以上の施工実績があること。（改修工事を含む） | |
| 配置技術者 | 現場専任 | 下記の条件を満たす監理技術者若しくは主任技術者（以下「配置技術者」という。）を本件工事に専任で配置できること。 | |
| 資格等 | ・１級建築施工管理技士、又はこれと同等以上の資格を有する者であること。  ・建築工事業に係る監理技術者資格者証の交付を受けており、かつ監理技術者講習を受けている者であること。  配置技術者は、本件工事の競争参加資格確認申請日以前３ヶ月以上の恒常的な雇用関係を必要とする。 | |
| 複数の配置技術者を届け出る場合の取扱い | 競争参加資格確認申請書を提出する時に、他の工事に配置技術者を配置する可能性がある等の理由により、配置技術者を特定できない場合には、複数の候補者を提出することができる。 | |
| 配置技術者が他の工事に従事中の場合の取扱い | 競争参加資格確認申請書等提出時において、他の工事に従事中の技術者については、契約の締結後、現場着手（現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでの間。）までに確実に現場専任の配置技術者として配置可能である場合に限り資格確認資料を提出することができるものとする。 | |
| 同一の者を配置技術者として複数届け出る場合の取扱い | 複数の工事に、同一の技術者を配置技術者として資料を提出することは可能であるが、先に開札を実施した配置技術者の専任配置が必要な工事で落札者として決定された場合、その後に開札が行われた入札は無効として取り扱う。  なお、他工事で落札者となったため、技術者を配置できなくなった場合は速やかに連絡すること。 | |
| 配置技術者の変更 | 落札後、工事の施工にあたって、競争参加資格確認申請に提出した配置技術者を変更できるのは、病休、死亡又は退職等の極めて特別な場合に限る。 | |
| 契約解除等 | 落札後において、配置予定技術者の専任配置ができないことが明らかとなったときは、契約前であれば契約を締結しない場合がある。また、契約後であれば契約を解除する場合がある。 | |
| その他 | ア　地方自治法施行令第１６７条の４の規定に該当しないこと。  イ　島根県における県税の滞納がない者であること。  ウ　公告の日から入札書等提出期限の日までの間に、島根県の建設工事等入札参加資格者に対する指名停止等に係る措置要綱による指名停止を受けていないこと。  エ　警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、島根県発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続しているものでないこと。 | | |

**３　落札者に関する事項**

(1)提出する書類

　予定価格の範囲内で、最低の価格をもって有効な入札をした落札者については、競争参加資格確認申請書、競争参加資格確認資料を入札日の落札後に提出する。

|  |  |
| --- | --- |
| 申請書等 | ア　競争参加資格確認申請書  イ　競争参加資格確認資料  　a　工事実績調書（様式第１号）  併せて、要求する工事実績の内容が把握できる資料として、次のうちいずれかを提出すること。  ・工事カルテ(写)  ・請負契約書(写)  ・その他、記2「工事実績」の条件を満たすことが分かるもの  　b　配置技術者届（様式第２号）  併せて、資格を証明できる資料及び雇用関係が確認できる資料を提出すること。  ・資格を有することを証明する合格証書、免許証、登録証等の写し  ・健康保険被保険者証等  　c　業態調書（様式第３号） |

(2)競争参加資格がないと認めた者に対する理由の説明

競争参加資格がないと認められた者は、邑智福祉振興会に対して理由の説明を求めることができる。

**４　設計図書等の配布**

|  |  |
| --- | --- |
| 配布期間 | 令和４年9月１２日（月）から令和４年９月２９日（木）までの土曜日、日曜日、祝祭日を除く各日の午前9時から午後4時まで |
| 配布方法 | 邑智郡邑南町中野３６００番地１  TEL　0855-95-0811 FAX 0855-95-0805  邑智福祉振興会法人本部（愛香園）にて設計図書等配布 |

※設計図書等は、入札日に返却するものとする。

※現場見学を希望する者は、個別に日程調整を行い連絡する。

**５　設計図書等に関する質問**

設計図書等に関する質問のある者は、FAXにより下記に提出するものとする。

|  |  |
| --- | --- |
| 提出場所 | 邑智郡邑南町下田所１８番地２  有限会社　一級建築士事務所　ヤマシタ設計　瑞穂事務所  TEL 　0855-83-1628 　　FAX　0855-83-1682 |
| 提出期限 | 令和４年９月２９日（木）午後5時まで |
| 回　　答 | 令和４年９月３０日（金）午後にFAXで回答 |

**６　その他**

(1)入札日

　　日時：令和 ４ 年 １０ 月 ６ 日 （木） 午前１０時より

　　場所：島根県邑智郡邑南町中野３５９４番地２１　愛香園地域交流ホーム「交流室」

(2)申請書等の様式の入手方法

邑智福祉振興会ホームページの入札公告からダウンロードすること。

　　https：//ohfukukai.jp

(3)申請書等の作成、提出等に要する一切の費用は、入札者の負担とする。

(4)提出先・問合せ先

社会福祉法人邑智福祉振興会　法人本部事務局（愛香園　総務課） 担当者　天川、笹田

〒696－0102　島根県邑智郡邑南町中野３６００番地１

TEL　0855-95-0811 FAX 0855-95-0805