(別紙1)

平成 29 年度~令和 7 年度 社会福祉法人邑智福祉振興会 社会福祉充実計画

1. 基本的事項

法人名	社会福祉法	社会福祉法人 邑智福祉振興会 法人番号 6280005004731								
法人代表者氏名	辰田 直	久				1				
法人の主たる所在地	島根県邑智	号根県邑智郡邑南町中野 3600-1								
連絡先	電話 0855	電話 0855-95-0811								
地域住民その他の関 係者への意見聴取年 月日	該当なし	亥当なし								
公認会計士、税理士 等の意見聴取年月日	(変更前)	(変更前)令和 2 年 5 月 25 日 (変更後)令和 5 年 5 月 16 日								
評議員会の承認年月 日	(変更前)	変更前)令和 2 年 6 月 24 日 (変更後)令和 5 年 6 月 27 日								
計画の変更点	変更点は、	を更点は、様式にて認められた方法である「赤字」にて表記している。								
	残額総額	1 か年度目	2か年度目	3か年度目	4か年度目	5か年度目				
会計年度別の社会福	(平成 28 年	(平成 29 年	(平成 30 年	(令和元年	(令和 2 年	(令和3年				
祉充実残額の推移	度末現在)	度末現在)	度末現在)	度末現在)	度末現在)	度末現在)				
(単位:千円)	551,490	539,731 (実施)	517,987	443,418 (実施)	422,483	410,718 (実施)				
うち社会福祉充実 事業費(単位:千 円)		Δ11,759	Δ21,744	Δ74,569	Δ20,935	Δ11,765				
	残額総額	6か年度目	7か年度目	8か年度目	9か年度目			社会福祉		
会計年度別の社会福	(令和3年	(令和4年	(令和 5 年	(令和 6 年	(令和7年		合計	充実事業		
祉充実残額の推移	度末現在)	度末現在)	度末現在)	度末現在)	度末現在)			未充当額		
(単位:千円)	410,718	316,572 (実施)	304,807	293,042	0			0		
うち社会福祉充実 事業費(単位:千円) △94,146 △11,765 △11,765 △293,042 0										
本計画の対象期間	平成 29 年 8	3月1日~令	令和8年3月	31日						

2. 事業計画

単位:千円

						単位:千円
実施時期	事業名	事業種別	既存・	事業概要	施設整備	事業費
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	7.1	子水 压加	新規の別	テベルス	の有無	子术吴
1 か年	職員処遇改善事業	社会福祉 事業	新規	当法人職員の給与・賃金単価・夜勤手 当の改正、手当の増設。職員の資質向 上を図るため研修費を助成する	無	10,139
(実施)	くるみ邑美園設 備整備事業	社会福祉 事業	新規	調理用の厨房オーブン整備を実施す る	有	1,620
H29	IM I IM T IN	7.7.		小計		11,759
	職員処遇改善	社会福祉	新規	当法人職員の手当の増設。職員の資	無	9,576
 2か年 度目	事業 くるみ邑美園児 童部棟改築事業 (施設整備助成	事業 社会福祉 事業	新規	質向上を図るため研修費を助成する 障害児入所施設及び短期入所事業の ための改築工事 生活スペースを個室とし、家庭に近 い生活環境が確保できるよう建物を	有	5,400
(実施)	事業) くるみ邑美園修 繕事業	社会福祉	新規	改築する 施設内壁、クロス貼替等補修を実施 する	無	3,140
H30	借地購入事業	社会福祉	新規	法人所有のグループホームの借地を 購入する	無	3,628
		1. 212		小計		21,744
	職員処遇改善事業	社会福祉 事業	新規	当法人職員の手当の増設。職員の資 質向上を図るため研修費を助成する	無	11,765
3か年	くるみ邑美園児 童部棟改築事業 (施設整備助成 事業)	社会福祉 事業	新規	障害児入所施設及び短期入所事業の ための改築工事 生活スペースを個室とし、家庭に近 い生活環境が確保できるよう建物を 改築する	有	162,610
(実施)	くるみ邑美園設 備整備事業	社会福祉 事業	新規	マイクロバス車庫整備を実施する	有	2,592
R元	くるみ邑美園修 繕事業	社会福祉事業	新規	施設内壁、クロス貼替等補修を実施 する	無	500
				小計		177,467
	職員処遇改善 事業	社会福祉 事業	新規	当法人職員の手当の増設。職員の資 質向上を図るため研修費を助成する	無	11,765
4 か年	くるみ邑美園設 備整備事業	社会福祉 事業	新規	業務用布団乾燥機整備を実施する	無	4,170
度目	くるみ邑美園修 繕事業	社会福祉 事業	新規	施設内壁、クロス貼替等補修を実施 する	無	2,500
R2	くるみ邑美園児 童部棟設備整備 事業	社会福祉 事業	新規	エアコン設備整備を実施する	無	2,500
				小計		20,935
5 か年	職員処遇改善 事業	社会福祉 事業	新規	当法人職員の手当の増設。職員の資 質向上を図るため研修費を助成する	無	11,765
R3				小計		11,765
6か年	職員処遇改善 事業	社会福祉 事業	新規	当法人職員の手当の増設。職員の資 質向上を図るため研修費を助成する	無	11,765
度目	グループホーム建設事業	社会福祉 事業	新規	借家の老朽化に伴い、最新基準を満たした設備のグループホームを建設する	有	113,131
	l		l .	, •	l l	

実施時期	事業名	事業種別	既存・ 新規の別	事業概要	施設整備の有無	事業費
R4				※木造平屋建てグループホーム 7 名定員		
				小計		124,896
7か年	職員処遇改善 事業	社会福祉事業	新規	当法人職員の手当の増設。職員の資質向上を図るため研修費を助成する	無	11,765
R5				小計		11,765
8か年	職員処遇改善 事業	社会福祉事業	新規	当法人職員の手当の増設。職員の資質向上を図るため研修費を助成する	無	11,765
R6				小計		11,765
- 1 -	職員処遇改善 事業	社会福祉 事業	新規	当法人職員の手当の増設。職員の資 質向上を図るため研修費を助成する	無	11,765
9 か年 度目 R7	くるみ邑美園改 築事業(施設整 備助成事業)	社会福祉 事業	新規	障害者支援施設の改築工事 建替えにおいては個室化を図る等、 安全で安心な生活環境が確保される よう改築する	有	766,514
				小計		778,279
			合計			1,170,375

[※] 欄が不足する場合は適宜追加すること。

3. 社会福祉充実残額の使途に関する検討結果

検討順	検討結果
① 社会福祉事業及び公益事 業(小規模事業)	職員の処遇改善・資質向上を図るため、給与・賃金・手当の改定、研修費の助成を行う。 施設整備については、くるみ邑美園・邑美園児童部の建物改築、大型電気機器の 買い替え及び車庫の整備や、グループホーム利用者の住居確保のためのグループホ ーム建設及び借地を購入する。
② 地域公益事業	実施しない
③ ①及び②以外の公益事業	①、②の取り組みを実施する結果、残額は生じないため実施しない。

4. 資金計画

※ 事業が複数に亘るため、総事業計画を作成している。続いて、内訳となる事業計画を記載する。

① 総事業計画

								単位:千円
事業名		事業費内訳	1か年度目	2か年度目	3か年度目	4か年度目	5か年度目	小計
事本句		尹 未貝內叭	(実施)	(実施)	(実施)	(実施)	(実施)	10,11
		画の実施期間に ける事業費合計	11,759	21,744	177,467	20,935	11,765	243,670
		社会福祉充実 残額	11,759	21,744	74,569	20,935	11,765	140,772
	財源構成	補助金			102,898			102,898
	構 成	借入金						
		事業収益						
		その他						
		事業費内訳	6か年度目	7か年度目	8か年度目	9か年度目	小計	合計
		画の実施期間に ける事業費合計	124,896	11,765	11,765	778,279	926,705	1,170,375
		社会福祉充実 残額	94,146	11,765	11,765	293,042	410,718	551,490
	財源構成	補助金	30,750			285,900	316,650	419,548
	構 成	借入金						
		事業収益						
\		その他				199,337	199,337	199,337

② 事業計画内訳

単位:千円

事業名		事業費内訳	1か年度目(実施)	2か年度目 (実施)	3か年度目 (実施)	4か年度目	5か年度目	小計
		画の実施期間に ける事業費合計	10,139	9,576	11,765	11,765	11,765	55,010
		社会福祉充実 残額	10,139	9,576	11,765	11,765	11,765	55,010
	財源	補助金						
	財源 構成	借入金						
		事業収益						
		その他						
職員処遇 改善事業	事業費内訳		6か年度目	7か年度目	8か年度目	9か年度目		合計
	計画の実施期間における事業費合計		11,765	11,765	11,765	11,765		102,070
		社会福祉充実 残額	11,765	11,765	11,765	11,765		102,070
	財源構成	補助金						
	構 成	借入金						
		事業収益						
		その他						

事業名		事業費内訳	1か年度目 (実施)	2か年度目 (実施)	3か年度目 (実施)	4か年度目	5か年度目	合計
		画の実施期間に ける事業費合計		5,400	162,610			168,010
くるみ邑美		社会福祉充実		5,400	59,712			65,112
園児童部棟	財源構成	補助金			102,898			102,898
改築事業	構 成	借入金						
		事業収益						
		その他						

事業名		事業費内訳	1か年度目 (実施)	2か年度目 (実施)	3か年度目 (実施)	4か年度目	5か年度目	合計
くるみ邑美	計画の実施期間における事業費合計		1,620		2,592	4,170		8,382
		社会福祉充実 残額	1,620		2,592	4,170		8,382
園設備整備 事業	財源構成	補助金						
	成	借入金						
		事業収益						
		その他						

事業名	事業費内訳		1か年度目 (実施)	2か年度目 (実施)	3か年度目 (実施)	4か年度目	5か年度目	合計
		画の実施期間に ける事業費合計		3,140	500	2,500		6,140
くるみ邑美		社会福祉充実		3,140	500	2,500		6,140
園修繕事業	財源構成	補助金						
	構 成	借入金						
		事業収益						
		その他						

事業名		事業費内訳	1か年度目 (実施)		 	9か年度目	合計
		画の実施期間に ける事業費合計				766,514	766,514
くるみ邑美		社会福祉充実				281,277	281,277
園改築事業	財源 構成	補助金				285,900	285,900
	構 成	借入金					
		事業収益					
		その他		·		199,337	199,337

※199,337千円を「その他」欄に計上している理由について

現在の建物は、平成30年度に邑南町から当法人へ譲り受けた。しかし、建物が老朽化しているため9か年目に改築を計画する。その際、自己資金で建替えることになるが、現在までの積立額とこれからの積立金を考慮すると自己資金が確保できることが想定される。また、その時の社会情勢についても現時点では把握できないことから充実残額ではなく、借入金または自己資金での調達を計画しているため「その他」欄に計上している。

事業名		事業費内訳	1か年度目 (実施)	 	 6か年度目	合計
		画の実施期間に ける事業費合計			113,131	113,131
グループ		社会福祉充実			82,381	82,381
ホーム	財源構成	補助金			30,750	30,750
建設事業	構 成	借入金				
		事業収益				
		その他				

事業名		事業費内訳	1か年度目 (実施)	2か年度目 (実施)	3か年度目 (実施)	4か年度目	5か年度目	合計
	計画の実施期間における事業費合計			3,628				3,628
借地購入		社会福祉充実		3,628				3,628
事業	財源 構成	補助金						
	構 成	借入金						
		事業収益						
		その他						

事業名		事業費内訳	1か年度目(実施)	2か年度目 (実施)	3か年度目 (実施)	4か年度目	5か年度目	合計
		画の実施期間に ナる事業費合計				2,500		2,500
くるみ邑美 園児童部棟		社会福祉充実				2,500		2,500
設備整備	財源構成	補助金						
事業	構 成	借入金						
		事業収益						
		その他						

[※]本計画において複数の事業を行う場合は、2. 事業計画に記載する事業の種類ごとに「資金計画」を作成すること。

5. 事業の詳細

事業名	職員処遇改善事	5業	
主な対象者	法人全職員		
想定される対象者数	153 名		
事業の実施地域	_		
事業の実施時期	平成 29 年 8 月	1日~令和8年3月31日	
事業内容	当法人の職員の給与・賃金単価・夜勤手当の改正、手当の増設。 資質向上を図るため研修費を助成する。		
	1か年度目	給与のベースアップ、賃金単価の改正、夜勤手当のアップ、 年度末手当支給の実施、研修費の助成	
	2 か年度目	給与のベースアップ、賃金単価の改正、年度末手当支給の実施、 研修費の助成	
	3か年度目	給与のベースアップ、賃金単価の改正、年度末手当支給の実施、 研修費の助成	
	4 か年度目	給与のベースアップ、賃金単価の改正、年度末手当支給の実施、 研修費の助成	
事業の実施スケジュール	5 か年度目	給与のベースアップ、賃金単価の改正、年度末手当支給の実施、 研修費の助成	
	6 か年度目	給与のベースアップ、賃金単価の改正、年度末手当支給の実施、 研修費の助成	
	7 か年度目	給与のベースアップ、賃金単価の改正、年度末手当支給の実施、 研修費の助成	
	8 か年度目	給与のベースアップ、賃金単価の改正、年度末手当支給の実施、 研修費の助成	
	9 か年度目	給与のベースアップ、賃金単価の改正、年度末手当支給の実施、 研修費の助成	
	職員給与のベー	-スアップ 月額給与 1,000 円×77 名×8 か月=616,000 円	
		賞与 1,000 円×77 名×4.45 か月=342,650 円	
		月額給与 1,000 円×80 名×8 か年=7,680,000 円	
		賞与 1,000 円×80 名×4.45 か月×8 か年	
	NATION III AA III AA	=2,848,000 円	
事業費積算(概算)	することを計画し 平成 30 年度に ップを引き継いた 職員処遇改善のた	-スアップについて、平成 29 年作成時の計画において、社会福祉充実を達成した。その結果、月額給与が千円以上アップし、その傾向が未だ続いている。合料表を抜本的に改正したが、この改正は当初計画時の職員給与のベースアごものである。このことから、給料表が改正されていても当初計画どおりのとめの事業が継続していると考えられ、3 か年度目以降についても「職員給プ」を前提として、社会福祉充実残額が事業費に充てられていると整理する	
	賃金単価の改正	医 臨時職員 280 円×28 名×164 日=1,285,760 円	
		夜勤支援員 1,000 円×472 回=472,000 円	
		職業指導員 30 円×10 H×164 日=49,200 円	
		ヘルパー 30 円×261 H×8 か月=62,640 円	
		臨時職員 280 円×30 名×8 か年(240 日/年)=16,128,000 円	
		夜勤支援員 1,000 円×1,050 回/年×8 か年=8,400,000 円	
		職業指導員 30円×10H×8か年(240日/年)=576,000円	
		ヘルパー 30 円×261 H/月×8 か年=751,680 円	

		プ(一回一律 4,000 円) 改正前支給額との差額 2,218,664 円
	一時金の支給	
	・1 か年目	30,000 円×98 名=2,940,000 円
		30,000 円× 80 %× 4 名= $96,000$ 円
		30,000 円× 60 %× 4 名= $72,000$ 円
		10,000 円×36 名=360,000 円
		他 50,000 円 (7名) 計 3,518,000 円
	・2 か年目	30,000 円 107 名=3,210,000 円
		30,000 円× 80 %× 2 名= $48,000$ 円
		10,000 円×36 名=360,000 円
		他 114,000 円 (10 名) 計 3,732,000 円
	・3 か年目以	降 40,000 円×110 名×7 か年=30,800,000 円
		30,000 円×40 名×7 か年=8,400,000 円
		30,000 円×4 名×45%×7 か年=378,000 円
		計 39,578,000円
	研修費用	・役員
		1 か年目 345,800円
		2 か年目 342,600 円
		25,300 円×15 名×7 か年=2,656,500 円
		・職員
		1 か年目 1,229,000 円
		2 か年目 2,600 円×66 名=171,600 円
		17,000 円×46 名=782,000 円
		3 か年目以降 2,600×50 名×7 か年=910,000 円
		17,000 円×62 名×7 か年=7,378,000 円
		※概算のため、若干の端数あり
	合計	102,070 千円(うち社会福祉充実残額充当額 102,070 千円)
 地域協議会等の意見と		
その反映状況		
(の以吹1/)ル		

事業名	くるみ邑美園児童部棟改築事業 (施設整備助成事業)			
主な対象者 	くるみ邑美園児童部利用者 (定員 10 名)			
想定される対象者数 	入所児童8名、短期入所2名、職員9名			
事業の実施地域 	邑南町(現有敷地内)			
事業の実施時期	平成 30 年 4 月 1 日~令和 2 年 2 月 25 日			
	障害児入所施設の改築工事。 生活スペースを個室とし、家庭に近い生活環境を確保する。また、併設型の短期入			
事業内容	所を整備し、家庭からの自立支援や緊急時の受入れ等、様々なニーズに対応する建物に改築。 福祉型障害児入所施設:定員8名 短期入所:定員2名 合計定員10名			
	1 か年度目			
	2 か年度目 児童部棟改築設計			
事業の実施スケジュール	3 か年度目 児童部棟改築工事			
	4 か年度目			
	5 か年度目			
	本体工事 136,212,032 円 (建築主体工事、電気設備工事、機械設備工事)			
	共通費 15,777,102円(共通仮設費、現場管理費、一般管理費)			
	備品他 5,310,000 円(自己資金)			
市业电压体	外構工事 3,110,866 円(一部自己資金)			
事業費積算	設計・監理費 7,600,000円 (自己資金)			
(概算)	(設計費 5,400,000 円 監理費 2,200,000 円)			
	(自己資金 65,112,000 円 補助金 102,898,000 円)			
	合計 168,010 千円(うち社会福祉充実残額充当額 65,112 千円)			
地域協議会等の意見と				
その反映状況				

事業名	くるみ邑美園語	设備整備事業		
主な対象者	くるみ邑美園利用者			
想定される対象者数	73 名			
事業の実施地域	邑南町地内			
事業の実施時期	平成 29 年 8 月 1 日~令和 3 年 3 月 31 日			
事業内容	調理用の厨房オーブン・業務用布団乾燥機、マイクロバス車庫整備を実施する。			
	1 か年度目	厨房オーブン整備		
	2 か年度目			
事業の実施スケジュール	3 か年度目	マイクロバス車庫整備		
	4 か年度目	布団乾燥機整備		
	5 か年度目			
事業費積算	厨房オーブン!			
(概算)	マイクロバス国			
	合計	8,382 千円(うち社会福祉充実残額充当額 8,382 千円)		
		,		
地域協議会等の意見と その反映状況				

事業名	くるみ邑美園修繕事業			
主な対象者	くるみ邑美園	くるみ邑美園利用者		
想定される対象者数	73 名			
事業の実施地域	邑南町地内			
事業の実施時期	平成 30 年 4 月 1 日~令和 3 年 3 月 31 日			
事業内容	施設内壁、廊下、クロス貼替等補修を実施する。			
	1 か年度目			
	2 か年度目	やよい棟・あすなろ棟 内装修理 食堂 内装修理、クロス貼替		
	3 か年度目	ひまわり棟内装修理、クロス貼替		
事業の実施スケジュール	4 か年度目	やよい棟・あすなろ棟・千鳥棟内装修理、クロス貼替		
+ X-0, X, III. X 7 7 7	5 か年度目			
	6 か年度目			
	7 か年度目			
	8 か年度目			
事業費積算(概算)		理、クロス貼替 1,590,000 円 あすなろ棟・ひまわり棟・千鳥棟内装修理、クロス張替 4,550,000 円		
	合計	6,140 千円(うち社会福祉充実残額充当額 6,140 千円)		
地域協議会等の意見と				

事業名	くるみ邑美園改築事業 (施設整備助成事業)		
主な対象者	くるみ邑美園利用者 (定員 73 名)		
想定される対象者数	入所者 60 名、通所者 10 名 (日中活動 70 名)、職員 71 名		
事業の実施地域	邑南町		
事業の実施時期	令和7年4月1日~令和8年3月31日		
事業内容	障害者支援施設の改築工事。 建替えにおいては個室化を図る等、安全で安心な生活環境が確保されるよう改築する。		
	1 か年度目 2 か年度目		
事業の実施スケジュール	3 か年度目		
	9 か年度目 くるみ邑美園改築工事		
事業費積算(概算)	建設主体工事 358,468,000 円、電気設備工事 67,000,000 円 機械設備工事 89,000,000 円、仮設建物 7,000,000 円、解体工事 20,000,000 円 共通費 96,000,000 円(共通仮設費、現場管理費、一般管理費) 本体工事費 637,468,000 円(自己資金 351,568,000 円 補助金 285,900,000 円) 設計管理費 36,000,000 円(自己資金) 備品他 30,000,000 円(自己資金) 外構工事 63,046,000 円(自己資金) ※自己資金財源構成 社会福祉充実残額 281,277,000 円 その他 199,337,000 円 合計 766,514 千円(うち社会福祉充実残額充当額 281,277 千円)		
地域協議会等の意見と その反映状況			

※199,337 千円を「その他」欄に計上している理由について

現在の建物は、平成 30 年度に邑南町から当法人へ譲り受けた。しかし、建物が老朽化しているため 9 か年目に 改築を計画する。その際、自己資金で建替えることになるが、現在までの積立額とこれからの積立金を考慮すると 自己資金が確保できることが想定される。また、その時の社会情勢についても現時点では把握できないことから充実残額ではなく、借入金または自己資金での調達を計画しているため「その他」欄に計上している。

事業名	グループホーム建設事業			
主な対象者	障がい者			
想定される対象者数	入居者 7 名(内、短期入所者 1 名)			
事業の実施地域	邑南町			
事業の実施時期	令和 4 年 4 月 1 日~令和 5 年 3 月 24 日			
事業内容	借家の老朽化に伴い、最新基準を満たした設備のグループホームを建設する。 事業概要 木造平屋建てグループホーム 定員7名			
	1か年度目			
	2 か年度目			
事業の実施スケジュール	3か年度目			
	6 か年度目	グループホーム建設		
	本体工事(建	築主体工事、電気設備工事、機械設備工事、共通費)		
		101,447,412 円		
	備品購入費	3,052,588 円		
事業費積算	設計監理費	4,921,000 円		
(概算)	土地調査費(測量) 179,000 円			
	ボーリング費(地質調査) 440,000 円			
	外構工事費 3,091,000 円			
		金 82,381,000 円 補助金 30,750,000 円)		
	合計	113,131 千円(うち社会福祉充実残額充当額 82,381 千円)		
地域協議会等の意見とその反映状況				

事業名	借地の購入			
主な対象者	グループホーム	ム利用者		
想定される対象者数	グループホーム利用者 9 名			
事業の実施地域	邑南町地内			
事業の実施時期	平成 30 年 4 月	1 日~平成 31 年 3 月 31 日		
事業内容	法人所有グル-	- プホーム 2 件にかかる借地の購入(660 坪、353 坪)		
	1 か年度目			
	2 か年度目	青雲荘、春風荘の借地購入		
事業の実施スケジュール	3 か年度目			
	4 か年度目			
	5 か年度目			
	借地 2 件の購入	λ		
事業費積算	青雲荘借均	也 660 ㎡ 2,255,000 円		
丁 未負債异 (概算)	春風荘借均	也 402 m 1,373,000 円		
	A = 1	0.000 Z.H. (7.4 H. A.E.H. A.E		
	合計	3,628 千円(うち社会福祉充実残額充当額 3,628 千円)		
地域協議会等の意見と				
その反映状況				

事業名	くるみ邑美園児童部棟設備整備事業			
主な対象者	くるみ邑美園児	R童部利用者 (定員 10 名)		
想定される対象者数	入所児童8名、短期入所2名、職員9名			
事業の実施地域	邑南町			
事業の実施時期	令和 2 年 8 月 1 日~令和 3 年 3 月 31 日			
事業内容	廊下と脱衣室にエアコンを設置していないため、生活環境改善のためにエアコン設 備を整備する。			
	1 か年度目			
	2 か年度目			
事業の実施スケジュール	3 か年度目			
	4 か年度目	エアコン設備整備		
	5 か年度目			
	エアコン設備	帯(廊下・脱衣室)整備 2,500,000 円		
事業費積算				
(概算)				
	合計	2,500 千円(うち社会福祉充実残額充当額 2,500 千円)		
地域協議会等の意見と				
その反映状況				

[※] 本計画において複数の事業を行う場合は、2. 事業計画に記載する事業の種類ごとに「事業の詳細」を作成すること。

6. 社会福祉充実残額の全額を活用しない又は計画の実施期間が5か年度を超える理由

平成30年4月1日付けで邑南町より当法人へ「くるみ邑美園」「くるみ邑美園児童部」の建物を譲り受けた。

また、築25年であるが建物の腐食や地盤の歪みにより老朽化が激しく、旧基準による建物のため定員を減らして 対応しているが、利用者が未だに不自由な生活を送っている。建て替えにおいては個室化を図る等、安全で安心な生 活環境となるよう改善したい。しかしながら、建物の劣化や耐用年数、補助金等考慮し令和7年度の事業とせざるを 得ないため、計画については9か年での実施とさせていただきたい。

くるみ邑美園改築事業について、199,337千円を「その他」欄に計上している理由については、平成30年度に当法人へ譲り受けた建物は、老朽化しているため9か年目に改築を計画する。その際、自己資金で建替えることになるが、現在までの積立額とこれからの積立金を考慮すると自己資金が確保できることが想定される。また、その時の社会情勢についても現時点では把握できないことから充実残額ではなく、借入金または自己資金での調達を計画しているため「その他」欄に計上している。

その他、将来にわたり職員の資質向上を図るためにも、処遇改善事業を継続して行いたい。